

MEKAN YAPI

# İNÇİ PARK

*"Hayalinizdeki Yaşam Konutları"*

  
MEKAN YAPI



2004 yılında Mehmet Ađar tarafından İstanbul'da kurulmuş olan Mekan Yapı Taahhüt İnşaat San. Tic. Ltd. Şti. şirketi, taahhüt alanında uzmanlaşarak çalışmalarını ülke çapına taşımıştır.

2007 yılında ülkemizin inşaat ve yenilik ihtiyaçları nedeniyle; ülke çapında inşaat, taahhüt hizmetlerine atılmış yaklaşık 500.000 m<sup>2</sup> inşa etmiş ve aynı zamanda kaba ve ince inşaat yapımı ile ismini duyurmuştur.

MEKAN YAPI  
INCI PARK





MEKAN YAPISI

# İNÇİ PARK

Sultanbeyli'ye yeni bir soluk kazandıracak  
**İnci Park,**

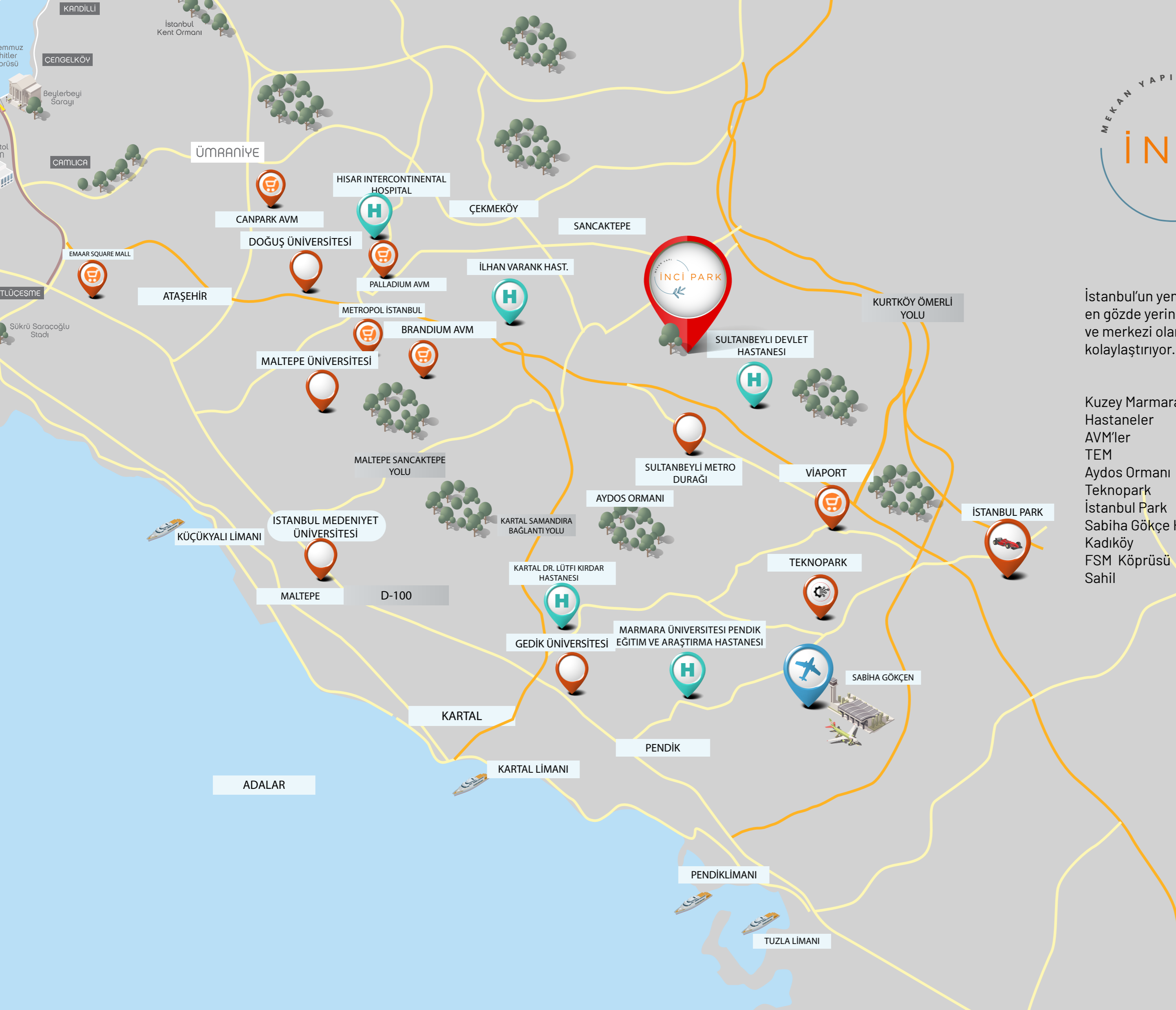
2 simge bloktan oluşan geniş panoramik manzaralı 3+1, 2+1 konut seçenekleriyle daha önce karşılaşmadığınız bir konforu sizlerle buluşturuyor.

MEKAN YAP I

# İNÇİ PARK

İstanbul'un yeni cazibe merkezi Sultanbeyli'nin en gözde yerinde inşa edilen İnci Park, ulaşımın ve merkezi olan konumu sayesinde hayatı kolaylaştırıyor.

Kuzey Marmara Otoyolu	900 Metre
Hastaneler	1,2 Km
AVM'ler	3Km
TEM	3 Km
Aydos Ormanı	6 km
Teknopark	8 km
İstanbul Park	10 km
Sabiha Gökçe Havaalanı	11 km
Kadıköy	21 Km
FSM Köprüsü	20 Km
Sahil	15 Km





INCI PARK

*Kalite tesadüf değildir...*

Birinci sınıf malzemenin kullanıldığı, geniş metrekareli ve ferah daireler, geleceğiniz için en güzel yatırımı sunuyor.



*Böyle karşılanmayı hak ediyorsunuz...*

**MEKAN  
YAPI**



MEKAN YAPI

# İNCI PARK

*Estetik dokunuşlar hayatınıza renk katacak...*

Detaylardaki dokunuşlar yaşam kalitenizi arttıracak.  
Ortak alanlarda tasarladığımız, mimari incelikler, size farkı hissettirecek.





MEKAN YAPI

# INCI PARK

MEKAN YAPI

SHOPPING

MARKET

SHOES

SHOES

SHOES

*Bir adımda hayat...*

Sadece yürüyerek ulaşabileceğiniz, market ve mağazalar sayesinde hayatınız kolaylaşacak.



*Şık ve zarif ofis alanları...*

Dilerseniz evinizin yanına ofisinizi de taşıyabilirsiniz,  
İnci Park'ta hayat bu kadar kolay.





*Ne eksik ne de fazla...*

Kafeterya, spor salonu ve çocuklarımız için oyun alanı, siz değerli komşularımızın keyifli zaman geçirmesi için tasarlandı.



*Hem çocuklarınız hem de  
sizin için sağlıklı bir gelecek...*

Spor salonu ve çocuklarımız için oyun alanı, siz değerli komşularımızın keyifli zaman geçirmesi için tasarlandı.



MEKAN YAPI  
İNÇİ PARK



### Önceliklerimiz aynı...

Sosyal ve kültürel yaşam merkezlerinin yanı sıra; çevre destekli kamera ve 7/24 güvenlik hizmetleri, bir adet kapalı otopark alanı, deprem güvenliği, teknolojik altyapısı ve yeni nesil çözümleriyle İnci Park, yaşamları güzelleştirmek için inşa edildiğini kanıtıyor. E-şarj ile elektrikli araçlarınızı da şarj edebilirsiniz.



MEKAN YAPI

# INCI PARK





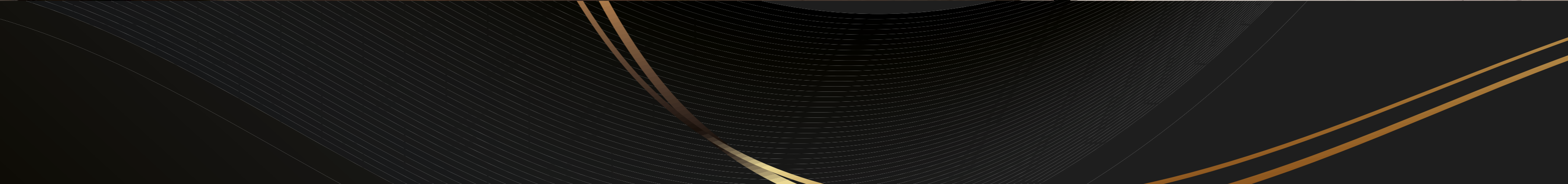
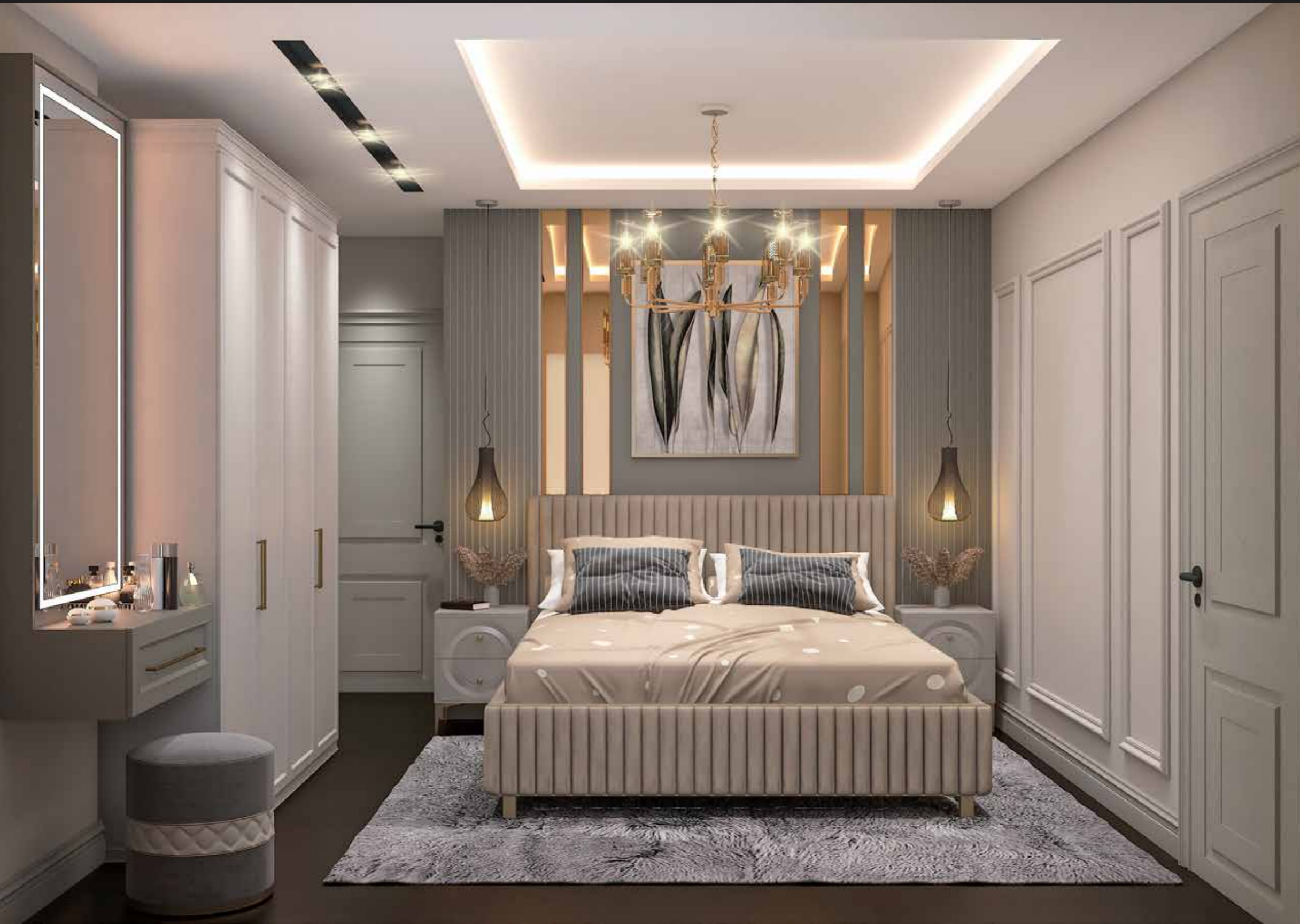
MEKAN YAPI

İNÇİ PARK



*En ince ayrıntısına kadar  
düşünülmüş bir eviniz olacak...*

En kaliteli malzemeler kullanılarak tasarlanan İnci Park, bundan sonraki yaşantınızın her anını keyif içinde yaşamayı vaad ediyor.







MEKAN YAPI

INCI PARK





MEKAN YAPI

INCI PARK





*Daire Planları*

# 4+1 Dublex



- 01 Salon 00,00 m<sup>2</sup>
- 02 Mutfak
- 03 Y. Odası
- 04 Oda
- 05 Oda
- 06 Oda
- 07 Oda
- 08 E. Banyo
- 09 Banyo
- 10 Wc
- 11 Hol
- 12 Balkon

NET: 00,00 m<sup>2</sup>  
KAT BRÜT: 00,00 m<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT: 00,00 m<sup>2</sup>



# 3+1 Dublex



- 01 Salon 00,00 m<sup>2</sup>
- 02 Mutfak
- 03 Y. Odası
- 04 Oda
- 05 Oda
- 06 Oda
- 07 Oda
- 08 E. Banyo
- 09 Banyo
- 10 Wc
- 11 Hol
- 12 Balkon

NET: 00,00 m<sup>2</sup>  
KAT BRÜT: 00,00 m<sup>2</sup>  
GENEL BRÜT: 00,00 m<sup>2</sup>



3+1

2+1



0-1 Salon	: 28,58 m <sup>2</sup>
0-2 Mutfak	: 12,00 m <sup>2</sup>
0-3 Y.odası	: 14,00 m <sup>2</sup>
0-4 Ç.odası-1	: 9,40 m <sup>2</sup>
0-5 Ç.odası-2	: 8,86 m <sup>2</sup>
0-6 Banyo	: 4,70 m <sup>2</sup>
0-7 Hol	: 9,70 m <sup>2</sup>
0-8 Wc	: 1,60 m <sup>2</sup>
0-9 E.duşu	: 2,00 m <sup>2</sup>
0-10 Balkon	: 4,00 m <sup>2</sup>

NET	: 94,84 m <sup>2</sup>
KAT BRÜT	: 117,00 m <sup>2</sup>
GENEL BRÜT	: 160,75 m <sup>2</sup>



0-1 Salon	: 26,24 m <sup>2</sup>
0-2 Mutfak	: 10,00 m <sup>2</sup>
0-3 Y.odası	: 14,00 m <sup>2</sup>
0-4 Ç.odası-1	: 9,40 m <sup>2</sup>
0-5 Banyo	: 4,70 m <sup>2</sup>
0-6 Hol	: 7,00 m <sup>2</sup>
0-7 E.duşu	: 2,00 m <sup>2</sup>
0-8 Balkon	: 4,00 m <sup>2</sup>

NET	: 77,34 m <sup>2</sup>
KAT BRÜT	: 97,00 m <sup>2</sup>
GENEL BRÜT	: 140,75 m <sup>2</sup>





MEKAN YAPI

Projelerimiz

## ULUĞBEY AKADEMİ VE KONGRE MERKEZİ (Kaba İnşaat) Maltepe

Toplam İnşaat Alanı: 200.000 m<sup>2</sup>  
Toplam Arsa Alanı: 15000 m<sup>2</sup>

Başlangıç Tarihi: 2011  
Teslim Tarihi: 2014  
İşin Yapım Süresi: 24 Ay



## OFİSİM İSTANBUL (Kaba İnşaat) Maltepe

Toplam İnşaat Alanı: 80000 m<sup>2</sup>  
Toplam Arsa Alanı: 12000 m<sup>2</sup>

Başlangıç Tarihi: 2009  
Teslim Tarihi: 2011  
İşin Yapım Süresi: 20 Ay





## OVAL BAHÇE Sancaktepe

Konut-264 adet  
Ticari Ünite Alanları  
Alt Yapı ve Çevre Düzenlemesi ve Kaba İnşaatı İşi

Toplam İnşaat Alanı: 50000m<sup>2</sup>  
Toplam Arsa Alanı: 14000 m<sup>2</sup>

Başlangıç Tarihi: 2007  
Teslim Tarihi: 2009  
İşin Yapım Süresi: 24 Ay



## KERİM APARTMANI Kadıköy /Göztepe

27 adet Daire  
3 adet dükkan

Toplam İnşaat Alanı: 4600 m<sup>2</sup>  
Toplam Arsa Alanı: 1150 m<sup>2</sup>

Sözleşme Tarihi : 11 Aralık 2017  
İnşaat Ruhsatı Tarihi: 09 Mart 2018  
Teslim Tarihi : 17 Mayıs 2019  
İşin Yapım Süresi : 14 Ay



## ÇARDAK APARTMANI Sahrayıcedit

Konut -22 adet  
Sosyal Alanlar  
Alt Yapı ve Çevre Düzenleme

Toplam İnşaat Alanı: 4100m<sup>2</sup>  
Toplam Arsa Alanı: 920m<sup>2</sup>

Sözleşme Tarihi : 02 Temmuz 2016  
İnşaat Ruhsatı Tarihi: 15 Aralık 2016  
Teslim Tarihi : 29 Aralık 2017  
İşin Yapım Süresi : 12 Ay



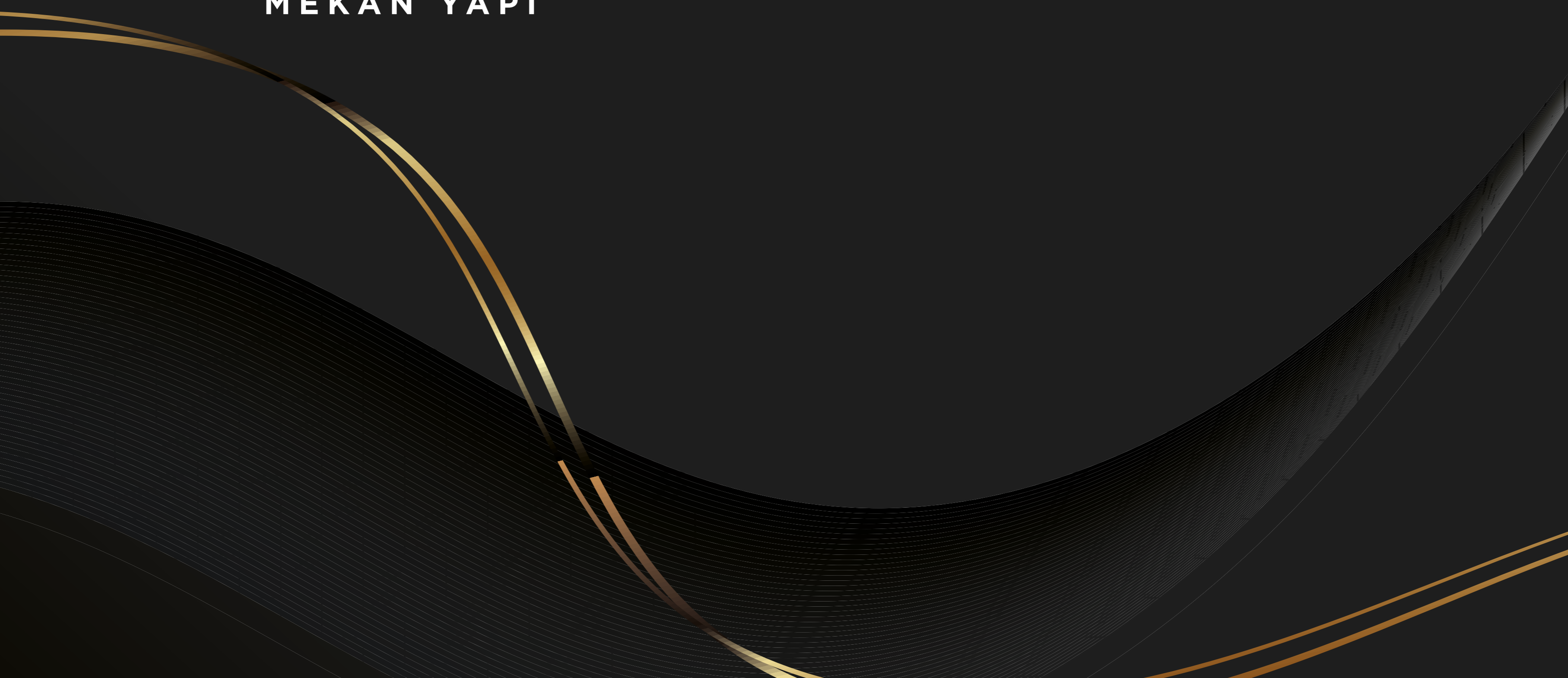
## İBRAHİM YILMAZ APT Sahrayıcedit

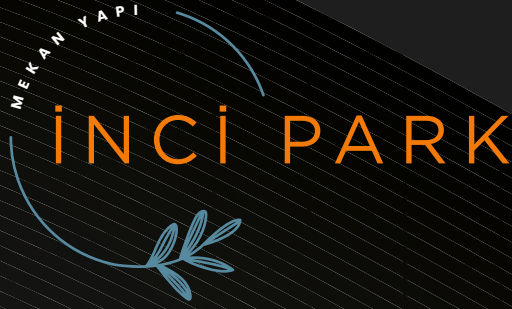
KONUT 14 DAİRE VE 1 DÜKKAN

Toplam İnşaat Alanı: 2400m<sup>2</sup>  
Toplam Arsa Alanı: 690m<sup>2</sup>

Sözleşme Tarihi: 28 Mayıs 2015  
İnşaat Ruhsatı Tarihi: 15 Ekim 2015  
Teslim Tarihi: 10 Eylül 2016  
İşin Yapım Süresi: 11 Ay







**Adres:** Altınşehir Mah. Hayat Sk. No :21/1  
Ümraniye/İstanbul

**Email:** info@mekanyapi.com

**Telefon:** +90 216 420 10 65

**Faks:** +90 216 420 10 66

**[www.mekanyapi.com](http://www.mekanyapi.com)**

